



Bereitstellungstag: 02.07.2022

2. Erneute Öffentliche Auslegung der Neuaufstellung des Flächennutzungsplans der Stadt Kleve

Der Rat der Stadt Kleve hat am 22.06.2022 gemäß § 3 Abs. 2 i. V. m. § 4a Abs. 3 Satz 1 Baugesetzbuch (BauGB), in der derzeit gültigen Fassung, beschlossen die Neuaufstellung des Flächennutzungsplans zum zweiten Mal erneut öffentlich auszulegen.

In der Zeit **vom 11.07.2022 bis zum 29.07.2022 einschließlich** hat die Öffentlichkeit die Gelegenheit, sich über den Planentwurf zu unterrichten.

Der Entwurf kann bei der Stadt Kleve, Fachbereich Planen und Bauen, 4. Etage im Foyer am Infopunkt, Minoritenplatz 1, 47533 Kleve, während der Dienstzeiten
montags bis freitags von 8:30 Uhr – 12:30 Uhr
montags und mittwochs von 14:00 Uhr – 17:00 Uhr
donnerstags von 14:00 Uhr – 16:00 Uhr
eingesehen werden.

Zusätzlich werden die Unterlagen über die Internetseite der Stadt Kleve unter der Rubrik „Service/Planen, Bauen, Wohnen/Beteiligungsverfahren“ veröffentlicht. Nach dem bisherigen Verfahrensstand liegen folgende umweltrelevanten Informationen vor, die in den Entwurf des Umweltberichts eingeflossen sind:

Der Flächennutzungsplan behandelt das gesamte Stadtgebiet und somit sind nahezu alle Umweltbelange / Schutzgüter betroffen. Eine abschließende Betrachtung ist auf dieser Maßstabsebene oftmals nicht möglich.

Schutzgut / Thema	Unterlagen	Aussagen
Tiere, Pflanzen und biologische Vielfalt Artenchutz	Umweltbericht, Artenschutzprüfung Stufe I, FFH Vorprüfung (Vogelschutzgebiet DE4203-401 „Unterer Niederrhein“ und FFH-Gebiet DE4102-302 „NSG Salmorth“) Stellungnahme Kreis Kleve Private Stellungnahmen	Betroffenheit bei Biotoptypen und Biotopen, naturnahen Biotopen, Biotopverbundsystemen, FFH-Gebieten, Naturschutzgebieten, Landschaftsschutzgebieten, Europäischen Vogelschutzgebieten Betroffenheit von Vorkommen planungsrelevanter Arten vor allem am östlichen Siedlungsrand von Kellen Betroffenheit planungsrelevanter und nicht planungsrelevanter Arten (Vogelarten, Säugetiere, Amphibien, Insekten, Reptilien Betroffenheit von Zugvogelrouten
Boden	Umweltbericht Landwirtschaftlicher Fachbeitrag Stellungnahme Geologischer Dienst Private Stellungnahme	Verlust von natürlichen Bodenfunktionen durch zusätzliche Überbauung und Versiegelung von Flächen Berücksichtigung schutzwürdiger Böden, Schutz von Geotopen Entwicklung von Bodenbiodiversität Verlust von Produktionsressourcen durch Flächenentzug oder Extensivierungen
Gewässerschutz	Umweltbericht Stellungnahme Bezirksregierung Düsseldorf	Beeinträchtigung der Grundwasserneubildung durch Versiegelung / Überbauung Schutzabstand zu angrenzenden Gewässern Wasserrahmenrichtlinie: Vermeidung einer zunehmenden Verschlechterung der Gewässer, Beachtung der WRRL-Umsetzungsfahrpläne Sicherung der notwendigen Flächen
Klima und Luft	Umweltbericht	günstige klimatische Ausgangssituation

	Begründung	Beachtung raumbedeutsamer Maßnahmen für erneuerbare Energien
Landschaft / Landschaftsbild	Umweltbericht Stellungnahme Untere Landschaftsbehörde Private Stellungnahmen	Auswirkungen auf das Schutzgut Landschaft durch Windenergieanlagen und Straßenplanungen Auswirkungen auf Erholungseignung innerhalb eines LSG
Mensch und menschliche Gesundheit	Umweltbericht Private Stellungnahmen	Belastungen durch Verkehrslärm Belastungen durch Geruchsimmissionen Beachtung von Schutzabstände zu Hochspannungsleitungen Auswirkungen durch Windenergieanlagen z.B. Infraschall Reduktion Erholungswert Reichswald Lebensqualität, Gesundheit
Kultur- und Sachgüter	Umweltbericht Stellungnahme LVR – Amt für Bodendenkmalpflege Stellungnahme LVR-Amt für Denkmalpflege im Rheinland Private Stellungnahmen	relevante Auswirkungen auf das Schutzgut Kultur- und Sachgüter durch neue Siedlungs- und Gewerbeflächenausweisungen Auswirkungen auf Kulturgüter, Auswirkungen auf Sichtachsen Auswirkungen auf das archäologische Kulturgut Belange des Denkmalschutzes und der kulturellen Bedürfnisse der Bevölkerung Bestehende Leitungen
Stadtökologie	Stadtökologischer Fachbeitrag	Biotop- und Artenschutz/Biotopverbund naturegebundene bzw. freiraumbezogene Erholung Beachtung abiotischer Ressourcen wie Boden, Wasser und Klima
Hydrogeologie	Stellungnahme geologischer Dienst	Angaben zur Gewässergüte bei Fließgewässern und für das Schutzgut Grundwasser
Waldflächen	Stellungnahme Untere Landschaftsbehörde Stellungnahme Wald und Holz Private Stellungnahmen	Darstellung aller Waldflächen Waldbrandgefahr Schädigung des Reichswaldes als Kulturgut und Verlust der ökologischen Bedeutung Waldbestand (Nadelwald, Mischwald)
Immissionsschutz	Stellungnahme Untere Landschaftsbehörde Stellungnahme IHK, Handwerkskammer Stellungnahme Bezirksregierung Düsseldorf Private Stellungnahmen	mäßige bis hohe Beeinträchtigung der Menschen / menschlichen Gesundheit bei dargestellten Siedlungsflächen möglich Lärmbelastung durch Windenergieanlagen Gewerbelärm Störfallprüfung
Altlasten	Stellungnahme Untere Bodenschutzbehörde	Die Altlastenfläche ehem. Gelände National Starch (AktENZEICHEN 693209-1233) ist zu ergänzen
Hochwasserschutz	Stellungnahme Bezirksregierung Düsseldorf Stellungnahme Deichverband Xan-	Risikogebiete des Rheins, die bei Versagen oder Überströmen von Hochwasserschutzanlagen ab einem häufigen Hochwasser (HQhäufig) überschwemmt werden können

	ten-Kleve Private Stellung- nahmen	Risikogebiete im Sinne des § 78b EHG, d.h. überschwemmte Gebiete bei einem seltenen bzw. extremen Hochwasserereignis Belange Hochwasserschutz und Hochwasservorsorge
--	---------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Es wird darauf hingewiesen, dass Stellungnahmen in jeglicher Form während der Auslegungsfrist abgegeben werden können.

Hinweis zum Datenschutz: Im Zusammenhang mit dem Datenschutz wird daraufhin hingewiesen, dass ein Bauleitplanverfahren ein öffentliches Verfahren ist und daher in der Regel alle dazu eingehenden Stellungnahmen in öffentlicher Sitzung beraten und entschieden werden. Soll eine Stellungnahme nicht öffentlich behandelt werden, ist dies auf der Stellungnahme eindeutig zu vermerken.

Kleve, den 28.06.2022

Der Bürgermeister
Gebing